

维修资金使用项目公示  
(一般维修)

拱辰佳苑东区业主：

根据《淮安市住宅专项维修资金管理办法》规定，现将有关情况公示如下：

- 1、申请人：淮安生态文化旅游区拱辰佳苑东区物业管理委员会
- 2、维修内容：拱辰佳苑东区28号楼二单元屋面
- 3、项目预算：44614.15元
- 4、审价单位：中企华建友工程管理有限公司

5、业主表决意见：已由专有部分面积占比三分之二以上业主且人数占比三分之二以上的业主参与表决，经参与表决专有部分面积过半数的业主且参与表决人数过半数的业主同意，具体表决意见和预分摊费用如下：

序号	房屋座落	是否同意使用	每户面积(m²)	预分摊金额元/户
1	拱辰佳苑28号楼104	同意	105.57	911.27
2	拱辰佳苑28号楼105	同意	75.78	654.13
3	拱辰佳苑28号楼106	同意	105.79	913.17
4	拱辰佳苑28号楼204	同意	105.57	911.27
5	拱辰佳苑28号楼205	未征询	75.78	654.13
6	拱辰佳苑28号楼206	未征询	105.79	913.17
7	拱辰佳苑28号楼304	同意	105.57	911.27
8	拱辰佳苑28号楼305	同意	75.78	654.13
9	拱辰佳苑28号楼306	同意	105.79	913.17
10	拱辰佳苑28号楼404	未征询	105.57	911.27
11	拱辰佳苑28号楼405	同意	75.78	654.13
12	拱辰佳苑28号楼406	同意	105.79	913.17
13	拱辰佳苑28号楼504	未征询	105.57	911.27
14	拱辰佳苑28号楼505	同意	75.78	654.13
15	拱辰佳苑28号楼506	同意	105.79	913.17

16	拱辰佳苑28号楼604	同意	105.57	911.27
17	拱辰佳苑28号楼605	同意	75.78	654.13
18	拱辰佳苑28号楼606	同意	105.79	913.17
19	拱辰佳苑28号楼704	未征询	105.57	911.27
20	拱辰佳苑28号楼705	同意	75.78	654.13
21	拱辰佳苑28号楼706	未征询	105.79	913.17
22	拱辰佳苑28号楼804	未征询	105.57	911.27
23	拱辰佳苑28号楼805	同意	75.78	654.13
24	拱辰佳苑28号楼806	同意	105.79	913.17
25	拱辰佳苑28号楼904	同意	105.57	911.27
26	拱辰佳苑28号楼905	同意	75.78	654.13
27	拱辰佳苑28号楼906	同意	105.79	913.17
28	拱辰佳苑28号楼1004	同意	105.57	911.27
29	拱辰佳苑28号楼1005	同意	75.78	654.13
30	拱辰佳苑28号楼1006	同意	105.79	913.17
31	拱辰佳苑28号楼1104	同意	105.57	911.27
32	拱辰佳苑28号楼1105	同意	75.78	654.02
33	拱辰佳苑28号楼1106	同意	105.79	913.17
34	拱辰佳苑28号楼1204	未征询	105.57	911.27
35	拱辰佳苑28号楼1205	同意	75.78	654.13
36	拱辰佳苑28号楼1206	未征询	105.79	913.17
37	拱辰佳苑28号楼1304	同意	105.57	911.27
38	拱辰佳苑28号楼1305	同意	75.78	654.13
39	拱辰佳苑28号楼1306	同意	105.79	913.17
40	拱辰佳苑28号楼1404	同意	105.57	911.27
41	拱辰佳苑28号楼1405	未征询	75.78	654.13
42	拱辰佳苑28号楼1406	同意	105.79	913.17
43	拱辰佳苑28号楼1504	同意	105.57	911.27
44	拱辰佳苑28号楼1505	未征询	75.78	654.13

45	拱辰佳苑28号楼1506	同意	105.79	913.17
46	拱辰佳苑28号楼1604	未征询	105.57	911.27
47	拱辰佳苑28号楼1605	未征询	75.78	654.13
48	拱辰佳苑28号楼1606	同意	105.79	913.17
49	拱辰佳苑28号楼1704	未征询	105.57	911.27
50	拱辰佳苑28号楼1705	同意	75.78	654.13
51	拱辰佳苑28号楼1706	同意	105.79	913.17
52	拱辰佳苑28号楼1804	同意	105.57	911.27
53	拱辰佳苑28号楼1805	同意	75.78	654.13
54	拱辰佳苑28号楼1806	同意	105.79	913.17

6、公示时间 2025 年 12 月 05 日至 2025 年 12 月 09 日

7、如对上述公示内容有异议，请在公示期内实名向区建设管理局反映（上午9：00-12:00，下午2:00-5:30）。

区建设管理局电话：0517-89087576;

淮安生态文化旅游区建设管理局